

Stichtag	31.12.2018
Referenz	31.12.2017

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	225,45	226,88	237,22	239,90	210,06	213,76
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	240,01	239,44	261,54	253,25	233,82	226,16
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	6,46%	5,54%	10,25%	5,57%	11,31%	5,80%

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
bis zu sechs Monate	5,58	17,34	16,80	10,64
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	13,52	13,54	10,59	23,36
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	11,36	6,54	18,26	10,40
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	11,03	13,06	12,51	11,77
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	28,31	21,92	28,02	25,08
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	25,66	25,57	29,60	22,73
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	22,97	24,93	22,93	35,47
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	99,01	93,94	93,12	89,95
über 10 Jahre	8,00	10,05	8,17	10,05

§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017
Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	99,16%	99,09%
Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

Verteilung der Deckungswerte	31.12.2018	31.12.2017
nach Größenklassen		
bis zu 300 Tsd. €	89,65	101,77
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	75,99	71,53
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	68,51	56,67
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00

nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)	31.12.2018	31.12.2017
wohnwirtschaftlich	94,30	112,70
gewerblich	139,86	117,27

nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)	Stichtag	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	31.12.2018	13,92	45,86	34,51	1,57	0,52	0,00	137,77	0,00	0,00	234,16
	31.12.2017	11,28	62,26	39,17	3,55	4,32	0,29	109,11	0,00	0,00	229,97
Summe	31.12.2018	13,92	45,86	34,51	1,57	0,52	0,00	137,77	0,00	0,00	234,16
	31.12.2017	11,28	62,26	39,17	3,55	4,32	0,29	109,11	0,00	0,00	229,97

Weitere Kennzahlen		31.12.2018	31.12.2017
§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00
§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	5,71	5,94
§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf.	in %	41,77%	33,29%
Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	234,16	229,97
Anteil am Gesamtumlauf	in %	103,86%	101,4%

III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten		
	31.12.18	31.12.17
§19 (1) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00
§19 (1) Nr. 3 PfandBG	0,00	0,00

§ 28 (1) Nr. 4, 5 und 6 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen	Ausgleichsforderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 1 PfandBG		Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 2 PfandBG				Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe	
			Gesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013					
Staat	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17
Bundesrepublik Deutschland	0,00	0,00	4,35	7,95	0,00	0,00	1,50	1,52	5,85	9,47
Summe	0,00	0,00	4,35	7,95	0,00	0,00	1,50	1,52	5,85	9,47

IV) Übersicht über rückständige Leistungen

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Staat	Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen		Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
keine	0,00	0,01	0,00	0,00
Summe	0,00	0,01	0,00	0,00

V) Anhang des Jahresabschlusses

§ 28 (2) Nr. 4 PfandBG	wohnwirtschaftlich		gewerblich	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsversteigerungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungsverfahren	-	-	1	1
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungs- verfahren mit gleichzeitigen Zwangsversteigerungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr durchgeführten Zwangsversteigerungen	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr zur Verhütung von Verlusten übernommenen Grundstücke	-	-	-	-
Gesamtbetrag der rückständigen Zinsen (Angaben in Mio. Euro)	0,01	0,01	0,02	0,01

Ritterschaftliches Kreditinstitut Stade



Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Öffentlichen Pfandbriefumlauf

Stichtag	31.12.18
Referenz	31.12.17

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	0,10	0,70	0,10	0,72	0,10	0,70
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	1,84	2,76	2,08	2,99	1,94	2,79
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	1769,48%	296,43%	1972,40%	317,18%	1860,57%	296,59%

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17
bis zu sechs Monate	0,10	0,37	0,20	0,52
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	0,00	0,23	0,12	0,37
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	0,00	0,10	0,11	0,14
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	0,00	0,00	0,11	0,14
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	0,00	0,00	0,22	0,22
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	0,00	0,00	1,08	0,22
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	0,00	0,00	0,00	1,16
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
über 10 Jahre	0,00	0,00	0,00	0,00

§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	31.12.2018	31.12.2017
Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	100,00%	96,38%
Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17	31.12.18	31.12.17
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statistisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

Verteilung der Deckungswerte Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs (nominal)	31.12.18		31.12.17	
	in Mio. EUR	in %	in Mio. EUR	in %
Gesamte Deckungsmasse	1,84	1869,48%	2,76	396,27%
davon Ordentliche Deckung nach § 20 (1) PfandBG	1,78	1815,56%	2,66	381,92%
davon Sichernde Überdeckung nach § 4 (1) PfandBG	0,00	0,00%	0,00	0,00%
davon Weitere Deckung nach § 20 (2) PfandBG	0,05	53,92%	0,10	14,35%
davon Sichernde Überdeckung nach § 20 (2) Nr. 2 PfandBG	0,05	53,92%	0,10	14,35%

§28 (3) Nr.1 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen nach Größenklassen		
	31.12.18	31.12.17
bis zu 10 Millionen €	1,78	2,66
mehr als 10 Millionen bis zu 100 Millionen €	0,00	0,00
mehr als 100 Millionen €	0,00	0,00

§28 (3) Nr. 2 Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen		Staat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner		GESAMT	darin enthaltene Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung
		geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von		
Land	31.12.2018	0,00	0,00	1,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,78	0,00
	31.12.2017	0,00	0,00	2,22	0,00	0,00	0,00	0,44	0,00	2,66	0,00
DECKUNGS-WERTE, GESAMT		31.12.2018	0,00	0,00	1,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1,78	0,00
		31.12.2017	0,00	0,00	2,22	0,00	0,00	0,44	0,00	2,66	0,00

