

Ritterschäftliches Kreditinstitut Stade AG

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf



Stichtag	30.06.2022
Referenz	30.06.2021

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	222,66	220,21	210,36	232,27	210,36	205,18
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	241,67	241,80	240,22	265,87	240,22	236,50
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	8,53%	9,80%	14,19%	14,47%	14,19%	15,26%

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
bis zu sechs Monate	11,69	11,63	31,10	21,68
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	8,29	16,38	10,95	19,65
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	14,94	8,44	13,39	9,93
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	3,73	8,07	8,34	11,14
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	26,88	18,43	25,59	21,58
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	25,68	26,37	25,41	25,62
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	24,87	25,14	25,63	25,21
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	80,03	89,75	84,03	94,73
über 10 Jahre	26,55	16,00	17,22	12,25

§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	30.06.2022	30.06.2021
Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	98,70%	98,15%
Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

Verteilung der Deckungswerte	30.06.2022	30.06.2021
nach Größenklassen		
bis zu 300 Tsd. €	68,19	75,23
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	83,57	82,09
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	79,91	77,67
mehr als 10 Mio. €	0,00	0,00

nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)	30.06.2022	30.06.2021
wohnwirtschaftlich	86,69	87,34
gewerblich	144,98	147,66

Weitere Kennzahlen		30.06.2022	30.06.2021
§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00
§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	6,20	6,12
§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf.	in %	42,79%	42,76%
Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	231,67	235,00
Anteil am Gesamtumlauf	in %	104,04%	106,71%

nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)											
Staat	Stichtag	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	30.06.2022	15,98	30,72	39,99	0,00	0,24	0,00	144,74	0,00	0,00	231,67
	30.06.2021	17,80	33,17	35,13	0,00	0,34	0,00	147,31	0,00	1,23	235,00
Summe	30.06.2022	15,98	30,72	39,99	0,00	0,24	0,00	144,74	0,00	0,00	231,67
	30.06.2021	17,80	33,17	35,13	0,00	0,34	0,00	147,31	0,00	1,23	235,00

III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten		
	30.06.22	30.06.21
§19 (1) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00
§19 (1) Nr. 3 PfandBG	0,00	0,00

§ 28 (1) Nr. 4, 5 und 6 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen	Ausgleichsforderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 1 PfandBG		Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 2 PfandBG				Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe	
			Gesamt		davon gedeckte Schuld- verschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013					
Staat	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
Bundesrepublik Deutschland	0,00	0,00	10,00	6,80	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	6,80
Summe	0,00	0,00	10,00	6,80	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	6,80

IV) Übersicht über rückständige Leistungen

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Staat	Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen		Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	
	30.06.2022	30.06.2021	30.06.2022	30.06.2021
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00

Stichtag	30.06.22
Referenz	30.06.21

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

(Angaben in Mio. Euro)

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	0,98	1,19	1,00	1,27	0,99	1,23
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %						

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
bis zu sechs Monate	0,00	0,00	0,98	0,11
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	0,00	0,00	0,00	0,19
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	0,00	0,00	0,00	0,89
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	0,00	0,00	0,00	0,00
über 10 Jahre	0,00	0,00	0,00	0,00

§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	30.06.2022	30.06.2021
Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	100,00%	100,00%
Anteil festverzinslicher Pfandbriefe		

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21	30.06.22	30.06.21
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

(Angaben in Mio. Euro)

Verteilung der Deckungswerte Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs (nominal)	30.06.22		30.06.21	
	in Mio. EUR	in %	in Mio. EUR	in %
Gesamte Deckungsmasse	0,98		1,19	
davon Ordentliche Deckung nach § 20 (1) PfandBG	0,98		1,19	
davon Sichernde Überdeckung nach § 4 (1) PfandBG	0,00		0,00	
davon Weitere Deckung nach § 20 (2) PfandBG	0,00		0,00	
davon Sichernde Überdeckung nach § 20 (2) Nr. 2 PfandBG	0,00		0,00	

§28 (3) Nr.1 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen nach Größenklassen		
	30.06.22	30.06.21
bis zu 10 Millionen €	0,98	1,19
mehr als 10 Millionen bis zu 100 Millionen €	0,00	0,00
mehr als 100 Millionen €	0,00	0,00

§28 (3) Nr. 2 Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen		Staat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner		GESAMT	darin enthaltene Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung
		geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von		
Land	30.06.2022	0,00	0,00	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,98	0,00
	30.06.2021	0,00	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	0,00
DECKUNGS-WERTE, GESAMT		30.06.2022	0,00	0,00	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,98	0,00
		30.06.2021	0,00	0,00	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	0,00

